

# Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening Stad HALLE

## Verslag

**Datum :** woensdag 9 december 2020.

**Aanwezig :** 11 / 17

Zie kopie aanwezigheidslijst in bijlage

**Agendapunt(en):**

1. Goedkeuring verslag vergadering 18 november 2020.
2. Ontwerp verordening "haakse publiciteitsinrichtingen"..
3. Varia.

**Besproken document(en):**

1. zie vermelde agendapunten

Volgende personen laten zich verontschuldigen : Ann Voets, Annie Van Cauwenberghe, Johan Nolmans en Michel De Baerdemaeker.

Om de bespreking vlot te laten verlopen , meldt de Gecorovoorzitter volgende spelregels in Teams :

- Zet je micro en camera uit als je niet aan het woord bent,
- Steek je "handje" op als je wil tussenkomen,
- Vragen kunnen via de "chat" gesteld worden,
- Check op tijd in : we beginnen stipt.

**1. Goedkeuring verslag vergadering 18 november 2020.**

Het verslag van de gecoro-vergadering van 18 november 2020 wordt unaniem goedgekeurd.

**2. Ontwerp verordening "haakse publiciteitsinrichtingen" - advies.**

Gecoroleden stellen volgende vragen en/of bedenkingen.

-Wat met voetpaden smaller dan 1,50 meter. Vrije doorgang ?

Antwoord : er zal steeds een vrije doorgang zijn, gezien steeds een vrije hoogte van 2,50 meter wordt gevraagd.

-Geldt dit ook voor bestaande panelen? Antwoord : neen.

-Is dit met onroerend erfgoed overlegd? Antwoord : neen

-Heeft dit invloed op een totem die men wenst te plaatsen? Antwoord: neen

-Vallen haakse borden van immo-kantoren hier ook onder ? Antwoord : neen, tijdelijk en dan vrij van vergunning.

Vraag tot differentiëren naar steenwegontwikkelingen waar wel behoefte kan ontstaan tot het plaatsen van grotere oppervlakten.

Bemerkingen/opmerkingen artikelsgewijs:

-De verordening geldt niet automatisch voor toekomstige RUPS. Normaliter volgt men gemeentelijke verordeningen , maar een afwijking in een RUP kan ook als dit expliciet wordt vermeld.

Langs steenwegen kan dit voor problemen stellen , maar wellicht gaat het op deze locaties niet over haakse panelen , maar eerder over andere publiciteitsinrichtingen zoals totems.

Verordening kan best op termijn geëvalueerd worden.

De verordening is strenger dan de gewestelijke verordening , waardoor dat dit wellicht niet als conflicterend zal worden beschouwd. Er wordt ook nog advies gevraagd aan departement Omgeving en de Deputatie , die ter zake de stad kan wijzen op conflicten met andere bestaande regelgeving.

Advies Gecoro : De Gecoro gaat akkoord met deze ontwerp-verordening.

### 3. Varia

Mevrouw Lisa Van Damme stelt zich voor als nieuw effectief lid (namens VOKA) als opvolgster van de heer Stefaan Verhamme.

Collegebeslissing dd. 19 oktober 2020 aangaande het onderwerp "bouwpauze" werd goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting dd. 24 november 2020. Mevrouw Ann Voets stelde tijdens de vorige Gecorovergadering voor om via een werkgroep te werken omtrent het thema "open ruimte / landschap" binnen de stad. Voorzitter doet nogmaals een oproep naar iedereen. Wordt gevraagd voor 13 januari 2021 (datum van de volgende Gecorovergadering) zich als kandidaat kenbaar te maken via mail richting voorzitter en secretaris Gecoro.

Volgende leden dienen stellen zich reeds ter zitting kandidaat : Maarten Meerts, Lisa Van Damme en Bram Ghysels. De vraag zal ook gericht worden aan de leden van de milieuraad.

Volgende zitting zal volgende agenda hebben :

- Goedkeuring verslag 9.12.2020
- jaaroverzicht Gecoro 2020.
- Jaarplan Gecoro 2021
- Plan van aanpak werkgroep "Open ruimte / bebouwde ruimte"
- Varia

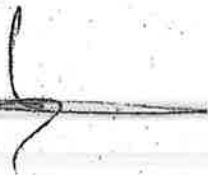
---

**Volgende vergadering : op 13 januari 2021 om 19u30 via Teams**

---

Verslag opgesteld te Halle op : 14.12.2020.

**De Secretaris**  
**Kristof De Cuyper**



**De Voorzitter**  
**Isabelle Loris**

